

FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	20,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 西武新宿線 中井駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	41.4㎡	向き	南
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 入居者様限定会員サービス(2年):11,000円 [備考] インターネット使用料:1650円/月1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、月額:1000円、年毎:10000円		
備考	駅3分、スーパー至近の好立地!設備も充実です!		

情報更新日2026年4月20日

No.YN056680

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付