

# FOR RENT

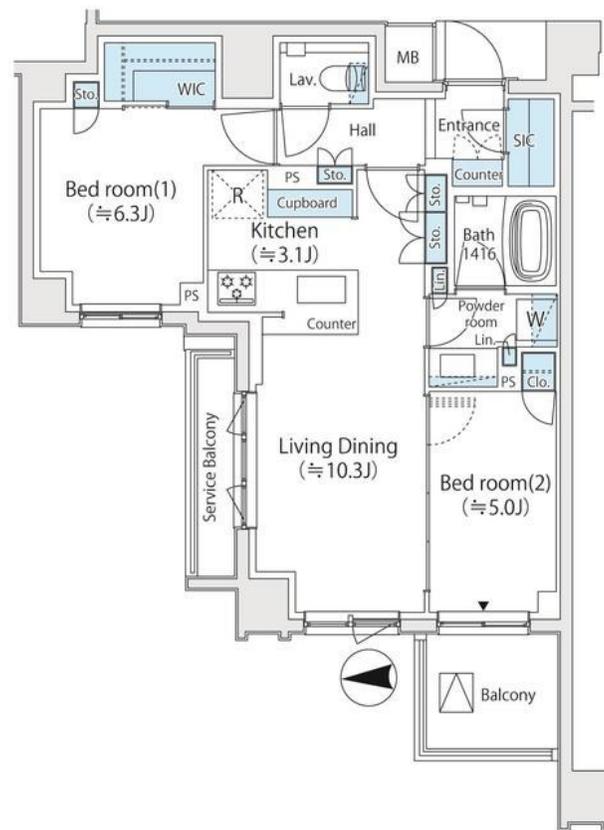
賃料	管理費等
322,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	59.59㎡	向き	西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/月額口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50%・2年目以降: 1年毎: 9,600円		
備考	オートロック 宅配ボックス モニタ付インターホン 3口システムキッチン ウォシュレット 独立洗面台 浴室乾燥 追い焚き機能 ウォークインクローゼット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.YN056693



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付