

# FOR RENT

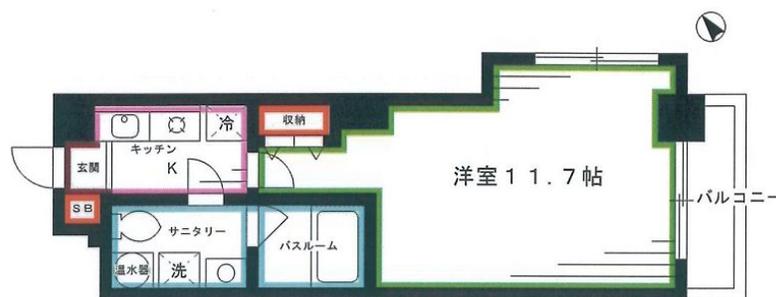
賃料	管理費等
134,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,24時間有人管理,デザイナーズ,駅まで平坦,駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 中央線 高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	K(1.7畳) 洋室(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	31.54㎡	向き	南東
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CATVインターネット,C,S,IHクッキングヒーター,TVイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:38,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40%~		
備考	オートロック 宅配ボックス 追い焚き システムキッチン 浴室乾燥機 ウォシュレット 東南角部屋		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.YN056697



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目6-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付