

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,外壁コンクリート

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アレー口上落合		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.09畳) LDK(10.12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.65㎡	向き	南
築年月	2019年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費:49,500円 鍵交換費:22,000円 [備考] 1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、毎月:総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.YN056708



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付