

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 4階建 3階		
専有面積	50.41㎡	向き	南西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガス		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.YN056710



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付