

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	11,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,寝室10畳以上,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(13.4畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建6階		
専有面積	42.66㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 契約事務手数料:5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/更新事務手数料:5,500円/24時間 サポート費:月額1,210円/ペット飼育:礼金1ヵ月積み増し		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%+税、月額:総賃料の1%、年毎:15,000円+税		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.YN056715

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付