

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	2,000円

1フロア2住戸,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	S・Sレジデンス		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分 京王線 笹塚駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.43㎡	向き	東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 保険料: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回10,000円(法人相談) 他プランあり		
備考	近隣にスーパー・ドンキホーテ等有り, 閑静な住宅街, 室内物干し, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.YN056723



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付