

# FOR RENT

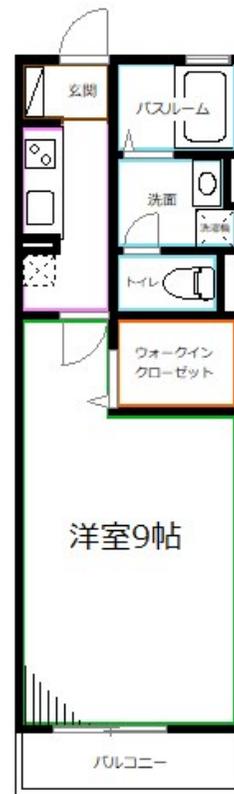
賃料	管理費等
93,000円	5,000円

モニタ付オートロック,寝室8畳以上,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アゼリア		
物件所在地	東京都杉並区下井草5丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩8分 西武新宿線 下井草駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.17㎡	向き	西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:49,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+(毎月)賃料等の1%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),近隣にスーパー・コンビニ・ジョナサン等有り,室内物干し,2口IHシステムキッチン,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室に窓,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年3月2日

No.YN056755

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付