

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	4,000円

モニタ付インターホン 浴室乾燥 追焚 ウォシ

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール		
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	62.7㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット		
その他費用	[一時金] ハイム'Sクラブ: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭キット代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 84,260円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料100%		
備考	モニタ付インターホン 浴室乾燥 追焚 ウォシレット 独立洗面台 エアコン フローリング IHシステムキッチン		

情報更新日2026年4月24日

No.YN056763



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付