

# FOR RENT

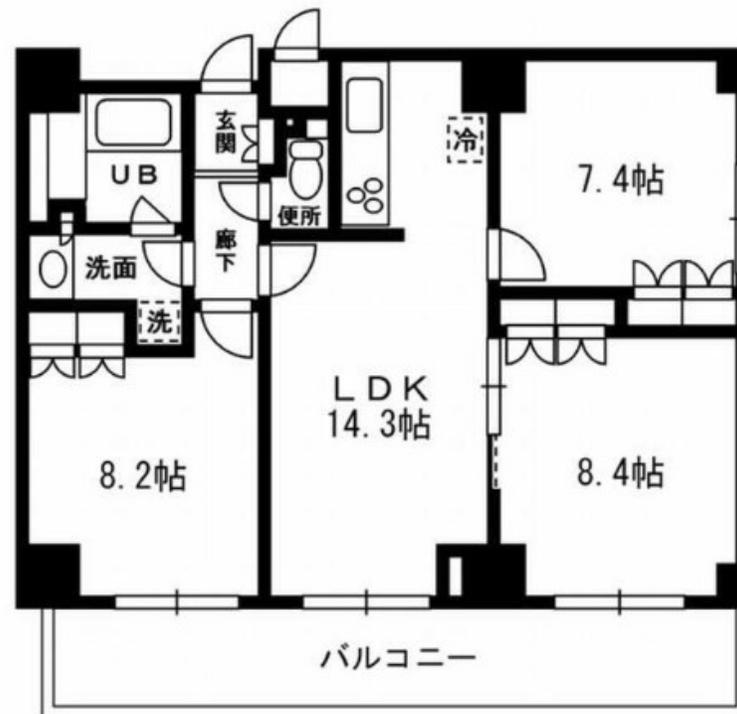
賃料	管理費等
330,000円	25,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア杉並方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.2畳) 洋室(7.4畳) 洋室(8.4畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	78.46㎡	向き	東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 35200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/バイク置場: 3300円(月額)/自転車置場: 3300円(初回)		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月々: 1,000円 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.YN056765



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付