

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライズ新宿中井		
物件所在地	東京都新宿区中井 1丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.3畳) S(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	30.88㎡	向き	東
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:77,000円 エアコンクリーニング費用:16,500円 鍵交換費用:33,000円 24サポート費用:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料15,000円(法人相談)学生プランあり		
備考	地下にサービスルーム付き,分譲賃貸マンション,駅近物件,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面台,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.YN056794



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野 5丁目 67-5 マツザキビル 2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付