

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	0円

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンディポワール		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上2丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩4分 西武有楽町線 練馬駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	48.9㎡	向き	南東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,4名まで入居可,2口コンロ設置可,インターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,一部フローリング,室内洗濯機置場,洗面所独立,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.YN056812



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付