

賃料	管理費等
252,000円	15,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TASUKI RICHESSE SHIN-NAKANO (タスキ リシェス)		
物件所在地	東京都杉並区和田 1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(3.7畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.92㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 24H緊急サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (2年毎)賃料等の30% (法人相談)		
備考	再契約相談可, フリーレント2ヶ月, インターネット無料, ペット飼育時、敷金2ヶ月・共益費1,000円追加(退去時償却・小型犬2匹または中型犬1匹まで), 2口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン, オートバス, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.YN056828



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付