

# FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	14,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タンドリュクスプレミアム		
物件所在地	東京都中野区上高田2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	45.13㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 Cardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担駐輪場: 平置: 月額440円、下段: 月額330円、上段: 月額220円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35000円、月額: 総賃料1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年3月12日

No.YN056840



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付