

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.3畳) LDK(10畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.01㎡	向き	南
築年月	2018年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 契約事務手数料:5,500円 [備考] バイク置場:11,000円(月額)/バイク置場:月額1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、継続保証料:更新料の1%、毎月:総賃料の1%、退去時:現状回復費用の		
備考	オートロック システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 ウォシュレット 防犯カメラ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.YN056845

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付