

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	12,000円

2F以上,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラウドフラット中野		
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.25畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	23.3㎡	向き	東
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/駐輪場区画登録料5,500円/バイク置き場3,300円(月額)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談) 外国籍プラン有り		
備考	インターネット無料(ファミリーネットジャパン), 複数路線利用可で生活に便利。ラウンジ・スタディールーム・フィットネスルーム等の設備が充実, ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し, バイク相談可(中型以上は2区画契約要), 2口ガスシステムキッチン, CATV, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 脱衣所, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.YN056855



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付