

# FOR RENT

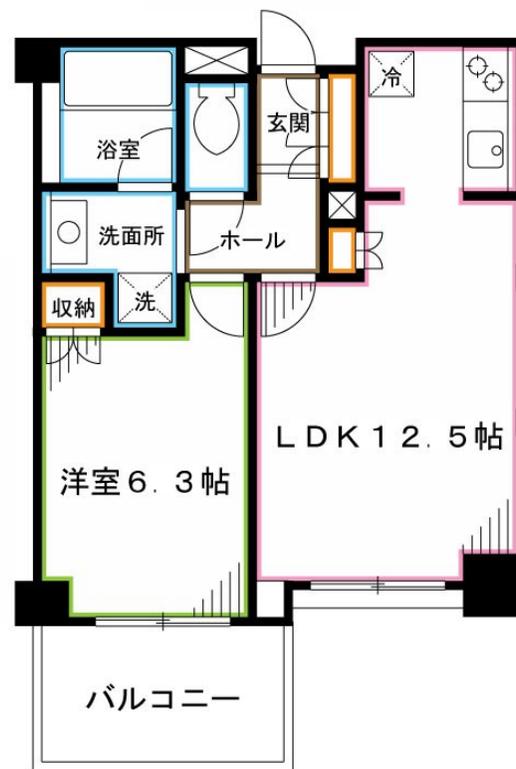
賃料	管理費等
149,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日神デュオステージ新宿中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	42.94㎡	向き	南
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用(エアコン含):77,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 1年毎:1万円 月額:500円		
備考	オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 追い炊き 浴室乾燥機		

情報更新日2026年5月2日

No.YN056896

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付