

FOR RENT

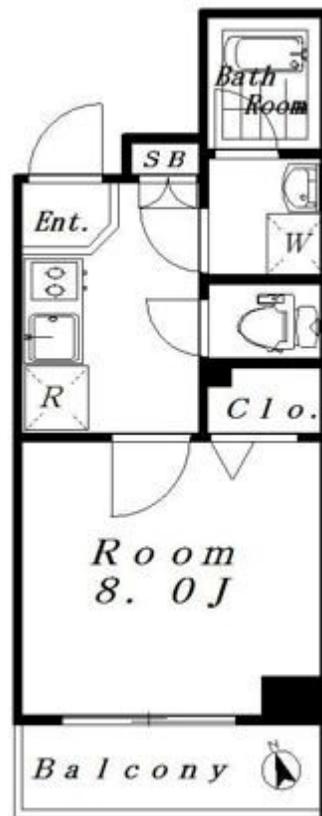
賃料	管理費等
118,000円	10,000円

2F以上,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイル・ドゥーク高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	25.48㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:44,000円 書類作成費:11,000円 虫駆除サービス(任意):16,500円 除菌サービス(任意):16,500円 [月次費用] あんしんサポート24:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担半年未満短期解約違約金2ヶ月1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料12,000円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,駅側に商店街等もあり,24時間ゴミ出し可,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年3月10日

No.YN056926



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付