

# FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	JLBグランエクリュ中野新橋		
物件所在地	東京都中野区弥生町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	75.24㎡	向き	
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット		
その他費用	[一時金] 退去時室内清掃費: 110,000円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 24時間緊急対応費: 1,100円 [備考] エアコンクリーニング費 1台16,500円1年未満解約1ヶ月分違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%~		
備考			

情報更新日2026年5月31日

No.YN056941



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付