

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Douceur中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	25.07㎡	向き	北
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 ルームクリーニング費用: 39,600円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)賃料等の25% (法人相談) 他プランあり		
備考	インターネットWi-Fi無料, ペット相談可, 近隣にコンビニ等有り, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX		

情報更新日2026年3月11日

No.YN056943

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付