

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

2F以上,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	・レッドアイ		
物件所在地	東京都中野区上鷲宮5丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩8分 西武新宿線 下井草駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.04㎡	向き	西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] D-RoomCardキー:16,500円 ルームクリーニング費用:60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+(毎月)賃料等の1%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),ALSOKホームセキュリティ,ペット相談可・小型犬1匹まで,ペット専用足洗い場・ドックラン有り,室内物干し,シューズボックス(トールタイプ),3口ガスシステムキッチン付,BS,TVインターホン,エアコン全室,シャッター,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,光ファイバー,洗面所独立,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.YN056963



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付