

# FOR RENT

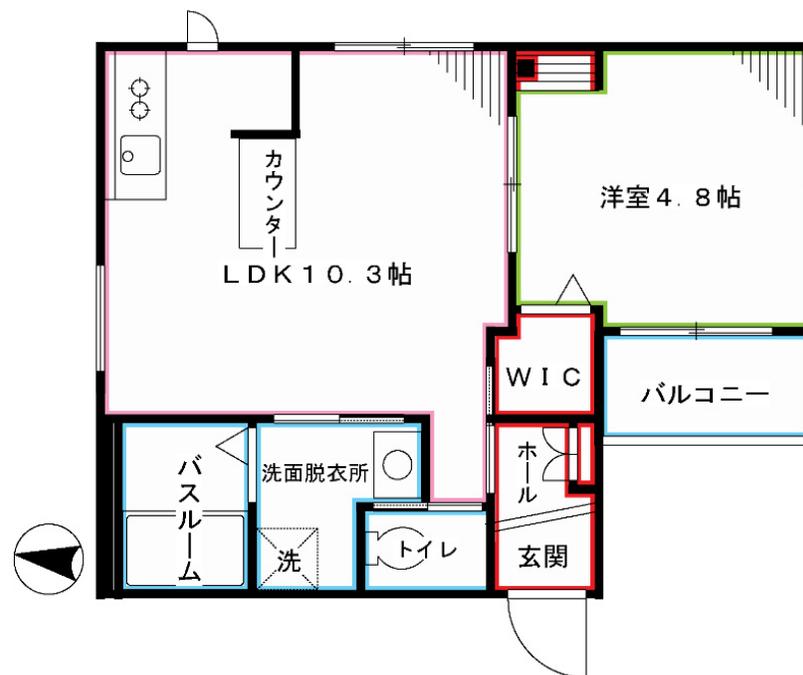
賃料	管理費等
145,000円	4,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 3面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室2面採光, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Maison de Verbena(メゾンドバーベナ)		
物件所在地	東京都中野区上高田3丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.18㎡	向き	西
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 保険料: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回10,000円(法人相談) 他プランあり		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 1フロア2住戸, 閑静な住宅街, 室内物干し, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン付, BS, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 床下収納, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.YN056966

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1380

物件管理コード: 1135932991140000782289

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。