

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 134,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,外壁
タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|------------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/ 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区上落合2丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.1畳) LDK(9.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 31.56㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2024年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン 全室,カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 安心入居サポート費: 月額1,100円/自転車置場: 月額1,100円/退去時 クリーニング費: 86,900円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50%(家賃・共益費・駐車場の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の1%(消費税含む) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月13日

No.YN056989

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|--------------|----|----|
| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |