

FOR RENT

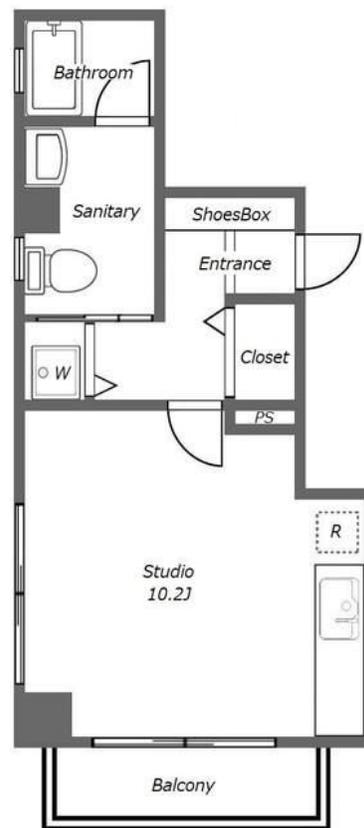
賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルローズコート		
物件所在地	東京都中野区東中野4丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	31.02㎡	向き	南
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 24時間メンテナンスサービス: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%~+(1年毎)更新保証料13,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 2口コンロ設置可, CATV, インターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所に窓, 洗面所独立, フローリング, 浴室に窓, エレベーター		

情報更新日2026年3月14日

No.YN057028

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付