

FOR RENT

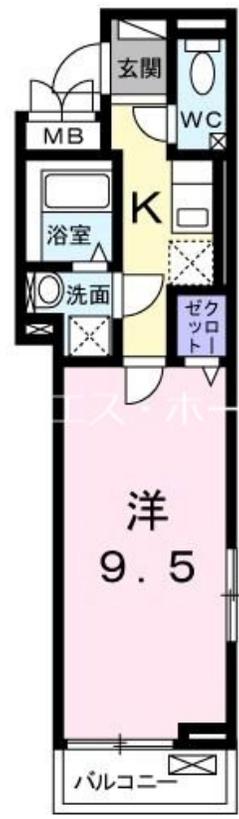
賃料	管理費等
100,000円	3,300円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30.48㎡	向き	西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [備考] 24時間サポート(月額): 330円返去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 22,000円、月額: 総賃料の2.2%または5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.YN057034



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付