

FOR RENT

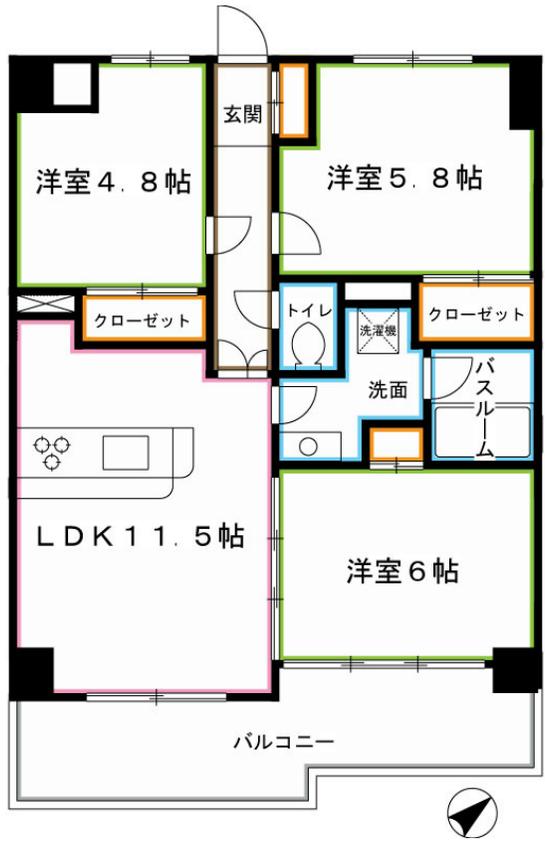
賃料	管理費等
250,000円	10,000円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート・イシハラ		
物件所在地	東京都杉並区成田東5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	62.72㎡	向き	南東
築年月	1990年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 29700~33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,		
その他費用	[一時金] 駆けつけサポート24: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料8,000円(法人相談)		
備考	物件1階にコンビニ有り,J:COM基本プラン無料,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,追い焚き風呂,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年4月28日

No.YN057058



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付