

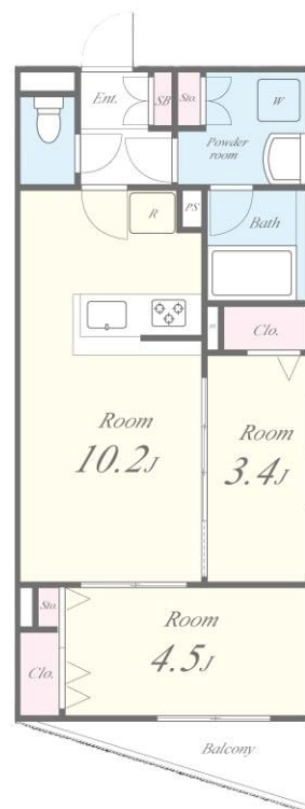
賃料	管理費等
241,000円	10,000円

2 F 以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Residence Koenji Square		
物件所在地	東京都中野区大和町 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	43.07㎡	向き	南西
築年月	2026年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	フリーレント1ヶ月,近隣にスーパー・コンビニ等有り,3口ガスシステムキッチン,グリル付き,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.YN057067

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付