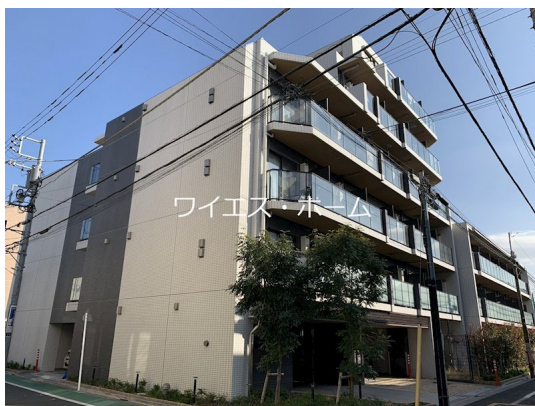


FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	13,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガリシア中野新井薬師		
物件所在地	東京都中野区上高田 1 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(4.3畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] 火災保険+24時間サポート: 2,530円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)他プラン有り		
備考	インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.YN057079

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付