

FOR RENT

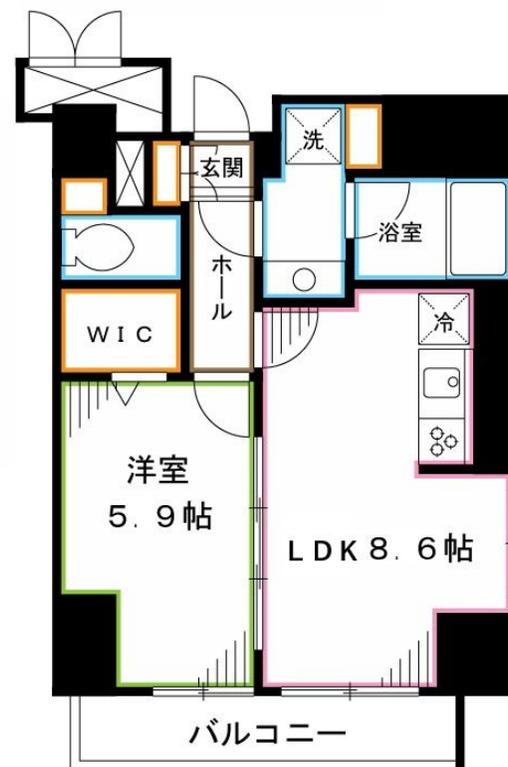
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 170,000円 | 15,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ドルチェドミール | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区北新宿4丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8.6畳) 洋室(5.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 2階 | | |
| 専有面積 | 37.01㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2016年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌清掃費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% (法人相談) | | |
| 備考 | インターネット無料(セフBB), 近隣にショッピングモール等有り, 1フロア2住戸, 24時間換気システム, 3口ガスシステムキッチン付, BS, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.YN057082



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |