

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Le Chien (ルシアン)		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	K(3.4畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	24.95㎡	向き	北
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の2% (法人相談)		
備考	インターネット無料(iのぞみネット1Gbps), ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), パナソニックホームズ施工, 室内物干し, 24時間換気システム, 2口IHシステムキッチン, BS, CS, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 防犯シャッター, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.YN057093



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付