

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	603号室		
物件所在地	東京都中野区新井5丁目		
交通	東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩12分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(7.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	45.21㎡	向き	南
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 月額口座振替手数料: 220円 退去時清掃費: 84,542円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 1年毎: 9,600円		
備考	商店街至近で買物便利な好立地! 設備も充実です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.YN057102



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付