

FOR RENT

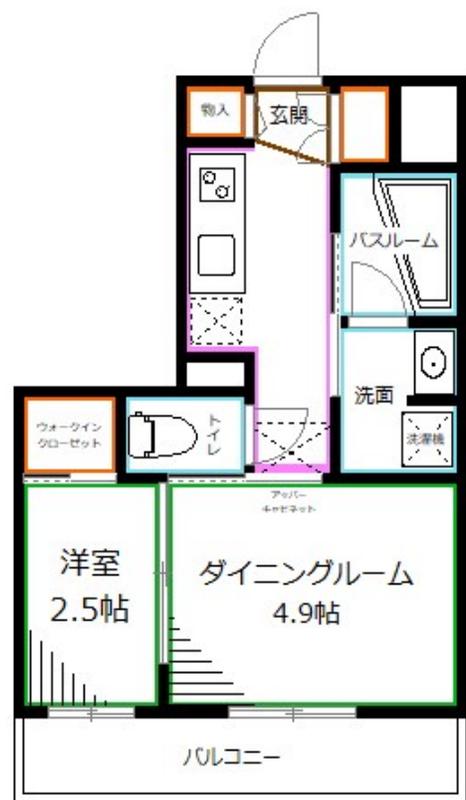
賃料	管理費等
109,000円	18,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アジュールコート新高円寺		
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(2.5畳) DK(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	25.68㎡	向き	西
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合、違約金として総賃料の1ヶ月分駐輪場:月額330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.YN057103



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付