

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 全室2面採光, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合4丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 西武新宿線 中井駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.84㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 ルームクリーニング費用: 49,500円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 町会費: 100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% + (毎月) 賃料等の2% (法人相談)		
備考	1フロア1住戸の最上階, 最寄り駅にショッピングモール等有り, 2口IHシステムキッチン, BS, TV インターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所に窓, 洗面所独立, 全居室フローリング, 全居室収納, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥		

情報更新日2026年3月17日

No.YN057114



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付