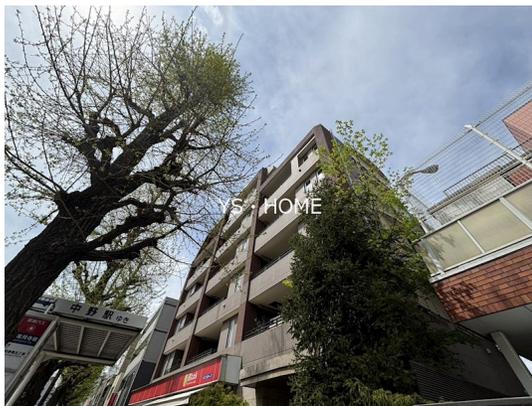


FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	11,000円

2F以上, 2面バルコニー, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクレール東高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩1分 中央線 高円寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	68.73㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 36300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] あんしんサポート費: 月額880円/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 賃料合計の1%		
備考	南向き日当たり良好 南側バルコニーに付き日当良好 床暖房ついて冬はあったかです		

情報更新日2026年5月5日

No.YN057118

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付