

FOR RENT

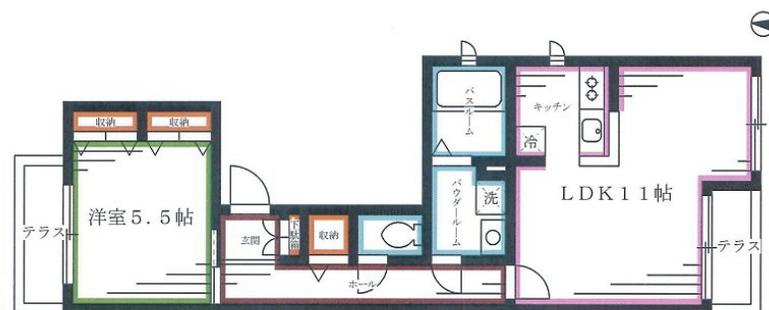
賃料	管理費等
149,000円	3,000円

3面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	46.31㎡	向き	南
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,L A N,T Vインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 文章作成代:3,000円 鍵交換費:35,200円 抗菌代:14,300円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担24時間サポート(月額):1500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、毎月:2190円(火災保険料込プラン)		
備考	TVモニター付きインターホン エアコン バス・トイレ別 追い焚き 浴室乾燥機 ウォシュレット 独立洗面台 室内洗濯機置場 ウォークインクローゼット システムキッチン(ガスコンロ3口) 駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.YN057129



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付