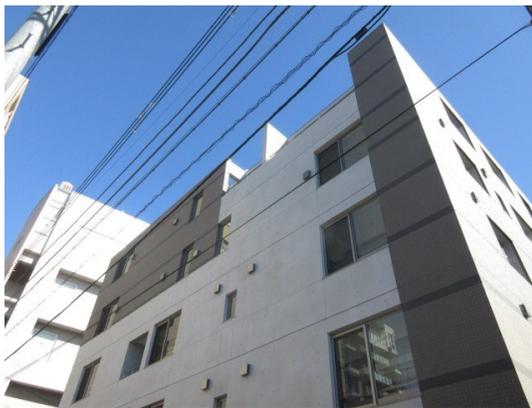


FOR RENT

賃料	管理費等
192,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PERSICA NAKANO(ベルシカ中野)		
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3.8畳) DK(9.8畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.01㎡	向き	北
築年月	2018年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,C,S,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 契約事務手数料:5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/バイク置場:月額11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、毎月:総賃料の1%、更新時:更新料の1%		
備考	オートロック システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 ウォシュレット 防犯カメラ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.YN057138



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付