

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェール新井薬師		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	51.39㎡	向き	西
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 室内清掃費用: 91,300円、エアコン清掃費: 22,000円/台更新事務手数料: 2750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の35%		
備考			

情報更新日2026年3月19日

No.YN057139

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付