

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋3丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩1分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩21分		
間取詳細	LD(9畳) K(2.3畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	37.48㎡	向き	東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の2%(法人相談)		
備考	インターネット無料(iのぞみネット1Gbps),パナソニックホームズ施工のIOT賃貸,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン全室,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,防犯シャッター,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.YN057142



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付