

# FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラウドフラット中野		
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.87畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	26.08㎡	向き	西
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:36,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/駐輪場区画登録料5,500円/バイク置き場3,300円(月額)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)外国籍プラン有り		
備考	インターネット無料(ファミリーネットジャパン),複数路線利用可で生活に便利,ラウンジ・スタディールーム・フィットネスルーム等の設備が充実,ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し,バイク相談可(中型以上は2区画契約要),2口ガスシステムキッチン,CATV,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,洗面所独立,脱衣所,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年5月3日

No.YN057168

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付