

賃料	管理費等
197,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	インフィリンク阿佐ヶ谷南		
物件所在地	東京都杉並区阿佐ヶ谷南3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩2分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.59㎡	向き	西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:22,000円 鍵交換代:22,000円 室内抗菌処理代:17,600円 事務手数料:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 1年毎:20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.YN057180



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付