

# FOR RENT

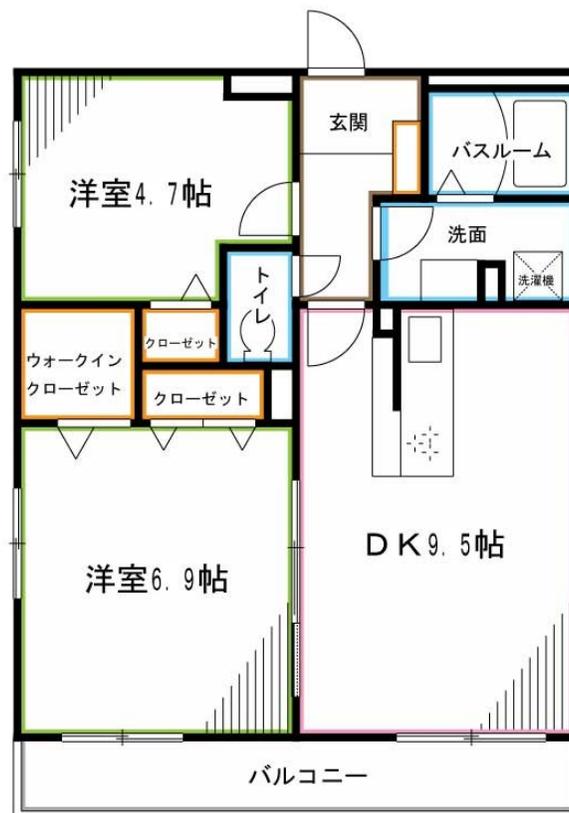
賃料	管理費等
150,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺3丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩12分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.7畳) 洋室(6.9畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.27㎡	向き	東
築年月	2019年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] リブクラブ入会費: 7,700円 鍵交換代: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 室内清掃費用: 55,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 リブクラブ会費: 2,200円/月 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 再契約料: 1か月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の1ヶ月 月々: 総賃料1.1% 口座振替手数料: 330円/月		
備考			

情報更新日2026年3月22日

No.YN057183

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付