

# FOR RENT

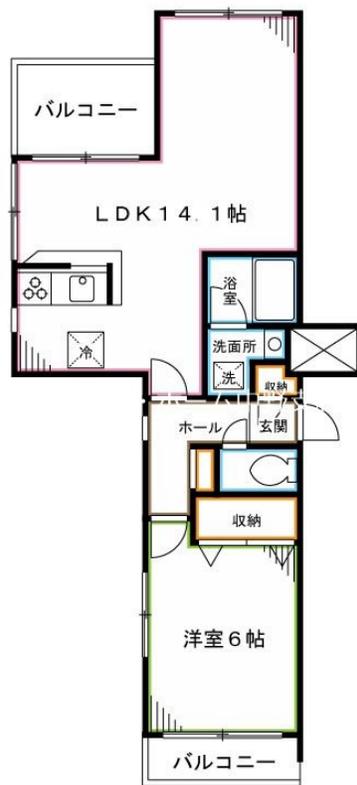
賃料	管理費等
210,000円	12,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室2面採光, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	44.47㎡	向き	西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 安心サポート24: 770円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% + (毎月)賃料等の1.5% (法人相談)		
備考	物件裏手にスーパー・近隣にコンビニ等有り, 床暖房付き, 駅前は商業施設が充実し買物等に便利, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン全室, オール電化, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 独立洗面化粧台, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.YN057211



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付