

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュメイラ阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北4丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.79㎡	向き	
築年月	1983年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵設定代: 17,600円 防虫施工費: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心サポート: 1,100円/月 水道代: 5,500円/月 2年以内の解約の場合は1か月分、1年以内の解約の場合は2か月分の違約金がかかります/再契約料: 新賃料1ヶ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.YN057215



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付