

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルムエムケー		
物件所在地	東京都新宿区上落合 2 丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.69㎡	向き	
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, ネット専用回線, バス・トイレ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 最上階角部屋, 閑静な住宅街, 2口ガスシステムキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, ネット専用回線, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 全居室フローリング		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.YN057249

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付