

FOR RENT

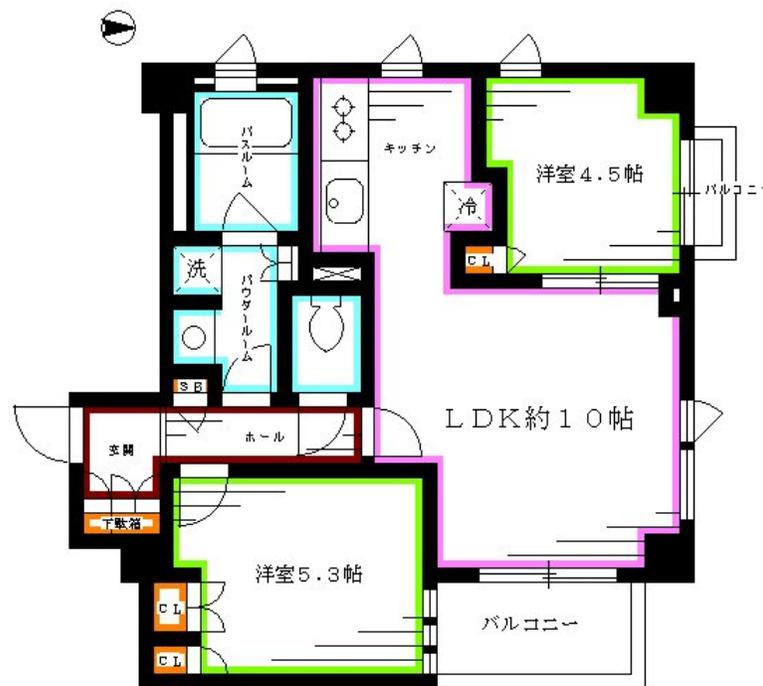
賃料	管理費等
257,000円	10,000円

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートハウス中野坂上		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(9.4畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	53.26㎡	向き	東
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 35200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, LAN, TVインターホン, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40%、1年毎: 1万円		
備考	オートロック TVモニター付きインターホン 宅配ボックス エレベーター 全室エアコン 床暖房 システムキッチン(グリル付き) バス・トイレ別 ウォシュレット 独立洗面台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 24時間換気システム CS 光ファイバー 24時間コールセンター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.YN057265



お問合せ先

東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付