

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3.3畳) LDK(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30.46㎡	向き	東
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 49,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/駐輪場: 月額500円/更新事務手数料: 2.2万円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50~100% 1年毎: 1万円 月額: 550円		
備考			

情報更新日2026年3月28日

No.YN057270

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付