

# FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(2.8畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.25㎡	向き	北西
築年月	2022年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 50,600円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 駐輪シール代: 1,100円退去時クリーニング費用は借主負担セレクト (月額): 1760円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 33000円、月額: 総賃料の1.6%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.YN057287



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付