

# FOR RENT

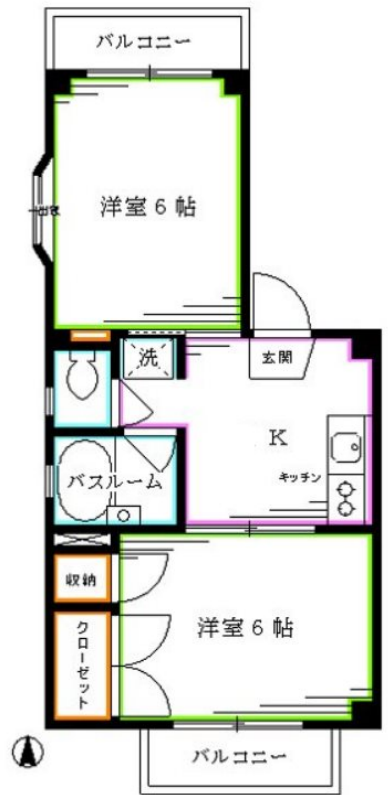
賃料	管理費等
120,000円	2,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 四方角部屋, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシア・リンデン		
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.46㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, ネット専用回線, パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	1フロア1住戸, 閑静な住宅街で環境良好, 駅近物件, 2口コンロ設置可, TVインターホン, エアコン, ネット専用回線, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面台, 全居室フローリング, 浴室に窓		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.YN057291



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付