

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室 8 畳以上, 電子キー, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルフル		
物件所在地	東京都中野区上高田 3 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.49㎡	向き	南西
築年月	2009年2月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 書類作成・郵送料金: 3,300円 [月次費用] 家財保険+24サポート: 1,320円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)1,000円(法人相談)		
備考	再契約相談可, ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬1匹まで), ペット専用足洗い場有り, 最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り, 室内物干し, 2口ガスシステムキッチン付, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 防犯シャッター, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年3月30日

No.YN057298

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付