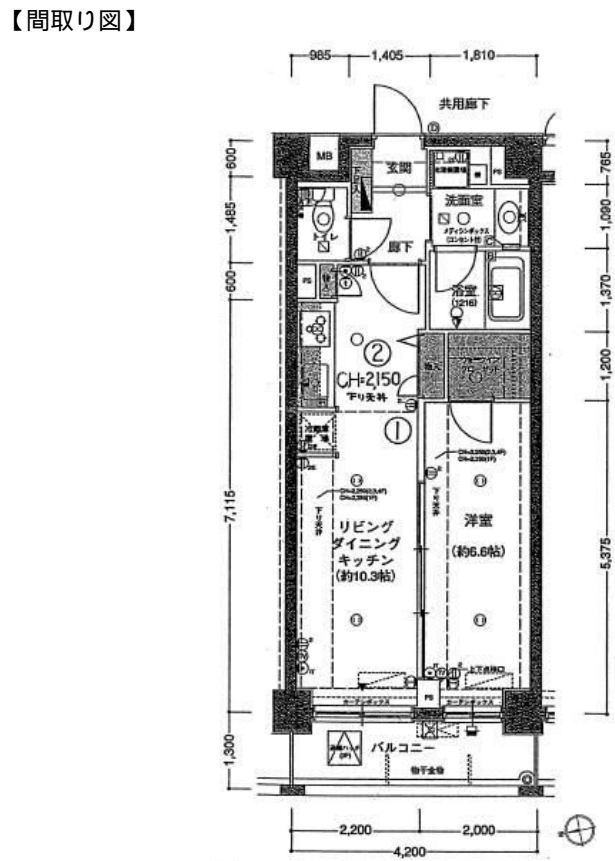


FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリムローズ東高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩3分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	40.62㎡	向き	西
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:19,800円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(解約時償却・小型犬または猫1匹まで)、近隣にスーパー・コンビニ等有り、24時間換気システム、3口ガスシステムキッチン付、BS、CATV、TVインターホン、エアコン、シューズボックス、バス・トイレ別、温水洗浄便座、光ファイバー、室内洗濯機置場、照明付き、洗面所独立、全居室フローリング、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.YN057323



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			